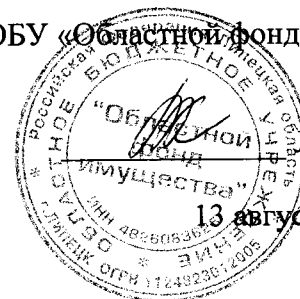


Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

13 августа 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2404 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0010501:1838, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для магазина непродовольственных товаров. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, участок №56 жилого квартала в районе улицы Ангарской и переулка Ландшафтный, объявленном к проведению 18.08.2020 года.

Дата заседания комиссии: 13 августа 2020 года.

Дата оформления протокола: 13 августа 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 09 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества № 28 от 12.08.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: Мануйлова Н.В. – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: Алексеева Е.С. – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кирьянова М.Л. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Кирьянова М.Л.

Отсутствует: Гурьева В.В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 15.06.2020 г. № 1267-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 18.08.2020 г.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 2404 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0010501:1838, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для магазина непродовольственных товаров. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, участок №56 жилого квартала в районе улицы Ангарской и переулка Ландшафтный.

Срок договора аренды земельного участка – 32 (Тридцать два) месяца.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – 1 616 000 (Один миллион шестьсот шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 808 000 (Восемьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 48 480 (Сорок восемь тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек.

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 10.07.2020 г. № 83/26211 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 13 июля 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – 12 августа 2020 года до 17 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1334	07.08.2020 г.	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение № 7028 от 06.08.2020 г.
2	1335	07.08.2020 г.	Шеститко Людмила Георгиевна	Платежное поручение № 278165 от 06.08.2020 г.
3	1336	10.08.2020 г.	Белоусова Светлана Александровна	Платежное поручение № 1287846 от 10.08.2020 г.
4	1338	11.08.2020 г.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	Платежное поручение № 447020 от 10.08.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Жиликова Сергея Александровича;
- 2) Шеститко Людмилы Георгиевны;
- 3) Белоусовой Светланы Александровны;
- 4) Гильфанова Дмитрия Игоревича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Жиликова Сергея Александровича;
- 2) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 3) Белоусову Светлану Александровну;
- 4) Гильфанова Дмитрия Игоревича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 2404 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0010501:1838, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: для магазина непродовольственных товаров. Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., г. Липецк, участок №56 жилого квартала в районе улицы Ангарской и переулка Ландшафтный:

- 1) Жиликова Сергея Александровича;
- 2) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 3) Белоусову Светлану Александровну;
- 4) Гильфанова Дмитрия Игоревича.

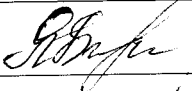
Подписи:

Председатель комиссии:




Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:



Я.В. Беляева

Члены комиссии:



Е.С. Алексеева



Н.А. Кижинцева



М.Л. Кирьянова