

Утверждаю:

Директор

«Областной фонд имущества»



Л.А. Квасова

29 июня 2020 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1281 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0011412:36, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Ударников, объявленном к проведению 03.07.2020 года.

Дата заседания комиссии: 29 июня 2020 года.

Дата оформления протокола: 29 июня 2020 года.

Время начала рассмотрения заявок: 11 часов 00 минуты.

Время окончания рассмотрения заявок: 11 часов 12 минут.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом исполняющего обязанности директора ОБУ «Областной фонд имущества № 20 от 09.06.2020 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Алексеева Е.С.** – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Беляева Я.В. – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Кижинцева Н.А. – юрисконсульт I категории контрольно - ревизионного отдела по работе с объектами областного уровня собственности ОБУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Алексеева Е.С., Гурьева В.В., Беляева Я.В., Кижинцева Н.А., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 19.05.2020 г. № 1080-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Валентина Скорородова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 03.07.2020 г.

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1281 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0011412:36, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Ударников.

Срок договора аренды земельного участка – **32 (Тридцать два) месяца.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **934 800 (Девятьсот тридцать четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **467 400 (Четыреста шестьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **28 044 (Двадцать восемь тысяч сорок четыре) рубля 00 копеек.**

Слушали:

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 29.05.2020 г. № 63-64/26191-26192 и размещено на сайтах:

- www.uizo.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с 01 июня 2020 года по адресу: г. Липецк, ул. Валентина Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Последний день приема заявок – 26 июня 2020 года до 16 часов 30 минут.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 7 (Семь) заявок:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	1283	23.06.2020 г.	Симаков Роман Викторович	Платежное поручение № 981240 23.06.2020 г.
2	1285	23.06.2020 г.	Ненахов Игорь Васильевич	Квитанция № 1-1 248 601 750 22.06.2020 г.
3	1286	23.06.2020 г.	Шевелев Евгений Александрович	Квитанция № 1-1 249 501 318 23.06.2020 г.
4	1288	24.06.2020 г.	Жиляков Сергей Александрович	Платежное поручение № 23700 23.06.2020 г.
5	1290	24.06.2020 г.	Шеститко Людмила Георгиевна в лице Голубцова Георгия Викторовича, действующего по доверенности от 16.04.2019 г., удостоверенной нотариусом нотариального округа городского округа город Воронеж Воронежской области Символоковой Ольгой Сергеевной (зарегистрировано в реестре № 36/93-н/36-2019-1-452)	Платежное поручение № 630143 23.06.2020 г.

6	1293	26.06.2020 г.	Титов Сергей Александрович	Платежное поручение № 580208 26.06.2020 г.
7	1294	26.06.2020 г.	Куликов Валентин Валентинович	Платежное поручение № 56438 26.06.2020 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) Симакова Романа Викторовича;
- 2) Ненахова Игоря Васильевича;
- 3) Шевелева Евгения Александровича;
- 4) Жиликова Сергея Александровича;
- 5) Шеститко Людмилы Георгиевны;
- 6) Титова Сергея Александровича;
- 7) Куликова Валентина Валентиновича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) Симакова Романа Викторовича;
- 2) Ненахова Игоря Васильевича;
- 3) Шевелева Евгения Александровича;
- 4) Жиликова Сергея Александровича;
- 5) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 6) Титова Сергея Александровича;
- 7) Куликова Валентина Валентиновича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 1281 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0011412:36, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным видом использования: магазины. Адрес (местоположение): Липецкая область, г. Липецк, ул. Ударников:

- 1) Симакова Романа Викторовича;
- 2) Ненахова Игоря Васильевича;
- 3) Шевелева Евгения Александровича;
- 4) Жиликова Сергея Александровича;


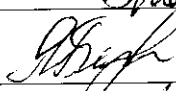

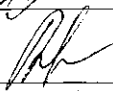
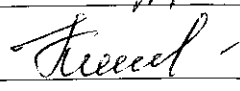

- 5) Шеститко Людмилу Георгиевну;
- 6) Титова Сергея Александровича;
- 7) Куликова Валентина Валентиновича.

Подписи:

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

Н.В. Мануйлова

Я.В. Беляева

Е.С. Алексеева

В.В. Гурьева

Н.А. Кижинцева

Т.Д. Щелухина