


Утверждаю:  
И. о. директора  
ОБУ «Областной фонд имущества»

  
Н. В. Мануйлова

08 февраля 2018 года

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1313200 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1600301:177, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский, с/п Люблинский сельсовет, бывший колхоз «Красное знамя», объявленном к проведению 13.02.2018 года.

Дата заседания комиссии: 08 февраля 2018 г.  
Дата оформления протокола: 08 февраля 2018 г.  
16 часов 00 минут.

г. Липецк

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 4 от 12.01.2018 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Сокольских Е.Л.** – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Богословский Д.М.** – юрисконсульт I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Гурьева В.В.** – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Беляева Я.В.** – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

**Немкин О.В.** – консультант отдела договорной и претензионной работы управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Богословский Д.М., Сокольских Е.Л., Беляева Я.В., Немкин О.В.

**Основание проведения аукциона:** решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 05.12.2017 г. № 4069-з.

**Место рассмотрения заявок:** Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

### Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 13.02.2018 г.

**Лот:** Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1313200 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1600301:177, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский, с/п Люблинский сельсовет, бывший колхоз «Красное знамя».

Срок договора аренды земельного участка – 5 (Пять) лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 434 000 (Четыреста тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе - 200 000 (Двести тысяч) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 13 020 (Тринадцать тысяч двадцать) рублей 00 копеек.

#### **Слушали:**

Председателя комиссии Мануйлову Н.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газеты «Липецкая газета» от 27.12.2017 г. № 248 /25626/, «Раненбургский вестник» № 153-154 (12656-12657) от 26.12.2017 г. и размещено на сайтах:

- [www.uizo.ru](http://www.uizo.ru) – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- [www.admlip.ru](http://www.admlip.ru) – сайт администрации Липецкой области;
- [www.filo.ru](http://www.filo.ru) – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимались организатором аукциона с 28 декабря 2017 года по адресу: г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516, по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

29 декабря 2017 года заявки принимались до 12 часов 00 минут.

Последний день приема заявок – 17 часов 30 минут 07 февраля 2018 года.

#### **Комиссия установила:**

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

#### **Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила:**

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1313200 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1600301:177, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский, с/п Люблинский сельсовет, бывший колхоз «Красное знамя», **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Голосовали:**

«ЗА» - 6 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«Против» - нет.

«Воздержались» - нет.

**Решение комиссии:**

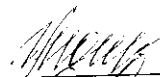
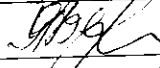
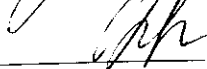
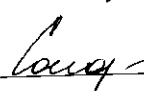
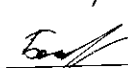
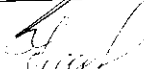
Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1313200 кв. м, с кадастровым номером 48:18:1600301:177, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл., р-н Чаплыгинский, с/п Люблинский сельсовет, бывший колхоз «Красное знамя» в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **признать несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

**Подписи:**

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Н.В. Мануйлова

Я.В. Беляева

В.В. Гурьева

Е.Л. Сокольских

Д.М. Богословский

О.В. Немкин