
Н.В. Мануйлова
30 января 2018 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по Лоту № 4 на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 кв. м, с кадастровым номером 48:13:1180113:26, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Косыревский сельсовет, с. Косыревка, ул. Советская, земельный участок 18 б.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 08 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 30 января 2018 г.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 7 от 29.01.2018 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора – начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Рябов Д.В.** – главный специалист отдела кадастровой оценки ОБУ «Центр кадастровой оценки»;

Сокольских Е.Л. – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Сокольских Е.Л., Гурьева В.В., Рябов Д.В., Беляева Я.В., Щелухина Т.Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона - решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 16.10.2017 г. № 3373-з.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот № 4: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1000 кв. м, с кадастровым номером 48:13:1180113:26, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес: Российская Федерация, Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Косыревский сельсовет, с. Косыревка, ул. Советская, земельный участок 18 б.

Срок договора аренды земельного участка – 20 (Двадцать) лет.

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – 49 200 (Сорок девять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе - 24 600 (Двадцать четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» – 1 476 (Одна тысяча четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

До окончания, указанного в документации об аукционе, срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (Четыре) заявки.

- 1) Карташова Владимира Витальевича.
- 2) Пузанковой Татьяны Геннадиевны.
- 3) Чернухина Николая Юрьевича.
- 4) Шмелева Павла Николаевича.

Участники, допущенные к участию и присутствующие на аукционе:

Участник (карточка № 1) – Карташов Владимир Витальевич.

Участник (карточка № 2) – Чернухин Николай Юрьевич.

Участник (карточка № 3) – Шмелев Павел Николаевич.

Участники, допущенные к участию и не присутствующие на аукционе:

- 1) Пузанкова Татьяна Геннадиевна.

Сведения о предпоследнем и последнем предложении по цене предмета аукциона:

Номер карточки участника	Сведения об участниках (Ф.И.О.)	Предложение по цене предмета аукциона, руб.
3	Шмелев Павел Николаевич (зарегистрирован: Липецкая область, Липецкий р-н, с. Хрущевка, ул. Клубная, д. 14).	49 200
2	Чернухин Николай Юрьевич (зарегистрирован: г. Липецк, ул. Папина д. 2 в, кв. 30).	50 676

По итогам проведения аукциона «Победителем» признан участник (карточка № 2): Чернухин Николай Юрьевич.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы сделал участник (карточка № 3): Шмелев Павел Николаевич.

Цена продажи предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы по результатам аукциона – 50 676 (Пятьдесят тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Оставшаяся сумма цены права на заключение договора аренды земельного участка (за вычетом внесенного Победителем задатка 24 600 рублей) в размере ежегодной арендной платы - 26 076 (Двадцать шесть тысяч семьдесят шесть) рублей 00 копеек, вносится Победителем аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет **Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области), расчетный счет 40101810200000010006, Отделение Липецк г. Липецк, ИНН 4826006839, КПП 482601001, БИК 044206001, ОКТМО 42640432, КБК 04211105013050000120.**

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный Победителем, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Невнесение Победителем аукциона полной суммы оплаты предмета аукциона в установленный срок является неисполнением обязательств по вине Победителя аукциона и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

Подписи:

Победитель:



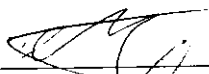
Н.Ю. Чернухин

Председатель комиссии:



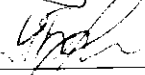
Н.В. Мануйлова

Аукционист:



Д.В. Рябов

Секретарь комиссии:



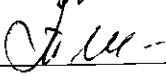
Я.В. Беляева



Е.Л. Сокольских



В.В. Гурьева



Т.Д. Щелухина