


Утверждаю:
И.о. директора
ОБУ «Областной фонд имущества»

 Н.В. Мануйлова

27 ноября 2017 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения аренды земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0010501:2343, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для строительства станции технического обслуживания с магазином автозапчастей.

Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Детская, земельный участок 25, объявленном к проведению 01.12.2017 года.

Дата заседания комиссии: 27 ноября 2017 г.

Дата оформления протокола: 27 ноября 2017 г.

г. Липецк

16 часов 00 минут

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 30 от 31.10.2017 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора - начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Рябов Д.В.** – начальник отдела оценки ОБУ «Областной фонд имущества»;

Сокольских Е.Л. – главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Беляева Я.В. – документовед I категории общего отдела ОБУ «Областной фонд имущества»;

Щелухина Т.Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Беляева Я.В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Гурьева В.В., Рябов Д.В., Беляева Я.В., Щелухина Т.Д.

Отсутствует: Сокольских Е.Л.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочным.

Основание проведения аукциона: решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области от 06.10.2017 г. № 3279-з.

Место рассмотрения заявок: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 515.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, объявленном к проведению 01.12.2017 г.

Лот: Право заключения аренды земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0010501:2343, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для строительства станции технического обслуживания с магазином автозапчастей. Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Детская, земельный участок 25.

Срок договора аренды земельного участка – **18 (Восемнадцать) месяцев.**

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы – **310 000 (Триста десять тысяч) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – **155 000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **9 300 (Девять тысяч триста) рублей 00 копеек.**

Слушали:

Секретаря комиссии Беляеву Я.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании «Липецкая газета» от 20.10.2017 г. № 202/25580/ и размещено на сайтах:

- www.uizo.lipetsk.ru – сайт управления имущественных и земельных отношений Липецкой области;
- www.torgi.gov.ru – официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов;
- www.admlip.ru – сайт администрации Липецкой области;
- www.filo.ru – сайт ОБУ «Областной фонд имущества».

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались организатором аукциона с 23 октября 2017 года по адресу г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, ОБУ «Областной фонд имущества», отдел продаж и правового регулирования, 5 этаж, каб. 516 по рабочим дням с 08 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимались до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское). 03 ноября 2017 года заявки принимаются до 12 часов 00 минут.

Последний день приема заявок - в 16 часов 30 минут 24 ноября 2017 года.

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 4 (четыре) заявки:

№ п/п	№ заявки	Дата подачи заявки	Наименование (Ф.И.О.) лица, подавшего заявку	Сведения о внесенном задатке
1	599	20.11.2017 г.	Индивидуальный предприниматель Горельков Андрей Александрович	Чек-ордер 14.11.2017 г.
2	601	23.11.2017 г.	Жиликов Сергей Александрович	Платежное поручение № 5782 21.11.2017 г.
3	602	23.11.2017 г.	Литвинов Сергей Леонидович	Платежное поручение № 42456 22.11.2017 г.
4	603	24.11.2017 г.	Чернухин Николай Юрьевич	Чек-ордер 23.11.2017 г.

Отозванных заявок - нет.

Заявок, поступивших по истечении срока приема – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

В установленный в информационном сообщении срок и на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет ОБУ «Областной фонд имущества» поступили задатки от следующих Заявителей:

- 1) ИП Горелькова Андрея Александровича;
- 2) Жилиякова Сергея Александровича;
- 3) Литвинова Сергея Леонидовича;
- 4) Чернухина Николая Юрьевича.

Комиссия установила:

1. Все представленные на рассмотрение заявки и прилагаемые к ним документы Заявителей на участие в аукционе соответствуют требованиям и условиям, установленным в информационном сообщении о проведении аукциона.
2. Заявители, подавшие заявки на участие в аукционе, и перечислившие задатки в полном размере и в установленные в информационном сообщении сроки, допускаются к участию в аукционе.

Председатель комиссии Мануйлова Н.В. предложила признать и допустить к участию в аукционе следующих Заявителей:

- 1) ИП Горелькова Андрея Александровича;
- 2) Жилиякова Сергея Александровича;
- 3) Литвинова Сергея Леонидовича;
- 4) Чернухина Николая Юрьевича.

По предложению председателя комиссии Мануйловой Н.В. голосовали:

«ЗА» - 5 человек, что составляет 100 % от общего количества присутствующих членов комиссии.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение комиссии: Признать Участниками и допустить к участию в аукционе на право заключения аренды земельного участка площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 48:20:0010501:2343, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для строительства станции технического обслуживания с магазином автозапчастей. Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. Детская, земельный участок 25:

- 1) ИП Горелькова Андрея Александровича;
- 2) Жилиякова Сергея Александровича;
- 3) Литвинова Сергея Леонидовича;
- 4) Чернухина Николая Юрьевича.

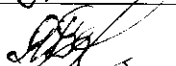
Подписи:

Председатель комиссии:



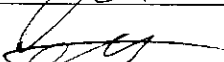
Н.В. Мануйлова

Секретарь комиссии:

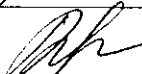


Я.В. Беляева

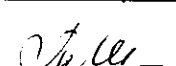
Члены комиссии:



Д.В. Рябов



В.В. Гурьева



Т.Д. Щелухина