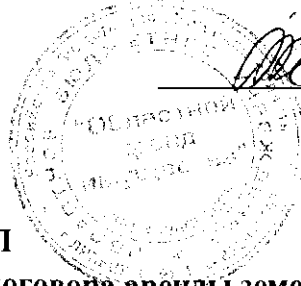


Утверждаю:
Директор
ОБУ «Областной фонд имущества»



Л. А. Квасова
27 июня 2017 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 381 кв. м, с кадастровым номером 48:13:1210217:200, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Хрущевка, ул. Молодежная, уч. 32в.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 12 минут.

Дата оформления и подписания протокола: 27 июня 2017 г.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 14 от 08.06.2017 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора – начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Рябов Д. В.** – начальник отдела оценки ОБУ «Областной фонд имущества»;
Новак Ю.А. – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Орлова Е.В. – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;
Щелухина Т. Д. – консультант отдела по предоставлению земельных участков Управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Орлова Е. В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют шесть: Мануйлова Н.В., Рябов Д. В., Новак Ю. А., Орлова Е.В., Гурьева В. В., Щелухина Т. Д.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

Основание проведения аукциона - решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области № 1295-з от 28.04.2017 г.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по форме подачи предложения о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка площадью 381 кв. м, с кадастровым номером 48:13:1210217:200, относящегося к категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Сырский сельсовет, с. Хрущевка, ул. Молодежная, уч. 32в.

Срок договора аренды земельного участка – **20 (Двадцать) лет.**

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – **11 000 (Одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе – **5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **330 (Триста тридцать) рублей 00 копеек.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (Две) заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Дымов Дмитрий Сергеевич.
- 2) Комраков Анатолий Анатольевич.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и присутствующие на аукционе:

Участник (карточка № 1) – Дымов Дмитрий Сергеевич (зарегистрирован: г. Липецк, ул. Стаханова, дом № 24, кв. 110).

Участник (карточка № 2) – Комраков Анатолий Анатольевич (зарегистрирован: г. Липецк, ул. 9-й микрорайон, дом № 14, корп. «б», кв. 142).

Номер карточки участника	Сведения об участниках (Ф.И.О., место жительства)	Предложение по цене предмета аукциона, руб.
2	Комраков Анатолий Анатольевич (зарегистрирован: г. Липецк, ул. 9-й микрорайон, дом № 14, корп. «б», кв. 142)	11 000
1	Дымов Дмитрий Сергеевич (зарегистрирован: г. Липецк, ул. Стаханова, дом № 24, кв. 110)	11 330
1	— —	11 660
1	— —	11 990
1	— —	12 320
1	— —	12 650
1	— —	12 980
1	— —	13 310
1	— —	13 640
1	— —	13 970
1	— —	14 300
1	— —	14 630
1	— —	14 960
1	— —	15 290
1	— —	15 620
1	— —	15 950

По итогам проведения аукциона «Победителем» признан участник (карточка № 1):

Дымов Дмитрий Сергеевич (зарегистрирован по адресу: г. Липецк, ул. Стаханова, дом № 24, кв. 110).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы сделал участник (карточка № 1):

Дымов Дмитрий Сергеевич (зарегистрирован по адресу: г. Липецк, ул. Стаханова, дом № 24, кв. 110).

Цена продажи предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы по результатам аукциона – 15 950 (Пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

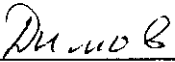

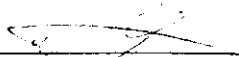



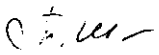
Оставшаяся сумма цены права на заключение договора аренды земельного участка (за вычетом внесенного Победителем задатка 5 000 рублей) в размере ежегодной арендной платы - 10 950 (Десять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, вносится Победителем аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона на счет Управления Федерального казначейства по Липецкой области (Управление имущественных и земельных отношений Липецкой области), расчетный счет 40101810200000010006, Отделение Липецк г. Липецк, ИНН 4826006839, КПП 482601001, БИК 044206001, ОКТМО 42640476, КБК 04211105013100000120.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Невнесение Победителем аукциона полной суммы оплаты предмета аукциона в установленный срок является неисполнением обязательств по вине Победителя аукциона и влечет за собой последствия, установленные гражданским законодательством.

Подписи:

Победитель аукциона:		Д. С. Дымов
Председатель комиссии:		Н. В. Мануйлова
Аукционист:		Д. В. Рябов
Секретарь комиссии:		Е. В. Орлова
		Ю. А. Новак
		В. В. Гурьева
		Т. Д. Щелухина