

Утверждаю:

Директор

ОБУ «Областной фонд имущества»



И. А. Квасова

16 мая 2017 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:13:1520201:88, площадью 246000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного использования (Участок №8). Адрес (описание местоположения): Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Тележенский сельсовет.

Время начала аукциона: 11 часов 00 минут.

Время окончания аукциона: 11 часов 43 минуты.

Дата оформления и подписания протокола: 16 мая 2017 г.

Во время аукциона производилась аудиозапись проведения торгов.

Для участия в аукционе создана комиссия, утвержденная приказом директора ОБУ «Областной фонд имущества» № 13 от 15.05.2017 года, в составе:

Председатель комиссии: **Мануйлова Н.В.** – заместитель директора – начальник отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Члены комиссии: **Рябов Д. В.** – заместитель начальника отдела оценки ОБУ «Областной фонд имущества»;

Новак Ю.А. – экономист I категории отдела бухгалтерского учета и планирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Орлова Е.В. – менеджер I категории отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Гурьева В.В. – ведущий юрисконсульт отдела продаж и правового регулирования ОБУ «Областной фонд имущества»;

Кирина О.И. – ведущий специалист-эксперт отдела обеспечения кадастровой деятельности и оценки Управления имущественных и земельных отношений Липецкой области.

Секретарь комиссии: Орлова Е. В.

Из шести членов комиссии на заседании комиссии присутствуют пять: Мануйлова Н.В., Рябов Д. В., Новак Ю. А., Орлова Е.В., Кирина О. И.

Отсутствует: Гурьева В. В.

Кворум имеется. Заседание комиссии является правомочной.

Основание проведения аукциона - решение управления имущественных и земельных отношений Липецкой области № 664-з от 07.03.2017 г.

Место проведения аукциона: Россия, Липецкая область, г. Липецк, ул. Скороходова, д. 2, областное бюджетное учреждение «Областной фонд имущества», 5 этаж, каб. 515.

Форма проведения аукциона: аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Предмет аукциона:

Лот: Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 48:13:1520201:88, площадью 246000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием для сельскохозяйственного использования (Участок №8). Адрес (описание местоположения): Липецкая область, р-н Липецкий, с/п Тележенский сельсовет.

Срок договора аренды земельного участка – **5 (Пять) лет.**

Начальная цена предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы – **119 100 (Сто девятнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.**

Задаток для участия в аукционе – **59 000 (Пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек.**

«Шаг аукциона» – **3 573 (Три тысячи пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.**

До окончания указанного в документации об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 2 (Две) заявки.

К участию в аукционе допущены следующие Заявители:

- 1) Чернухин Николай Юрьевич.
- 2) Савина Елена Сергеевна.

Все задатки, перечисленные Заявителями, поступили на счет Организатора торгов в полном размере в установленные информационным сообщением сроки.

Участники, допущенные к участию и присутствующие на аукционе:

Участник (карточка № 1) – Чернухин Николай Юрьевич (зарегистрирован: обл. Липецкая, гор. Липецк, ул. Папина, дом 2В, кв. 30).

Участник (карточка № 2) – Савина Елена Сергеевна (зарегистрирована: г. Липецк, ул. Звездная, дом 15, корп. 2, ком. 101).

В ходе проведения аукциона участниками не были заявлены предложения о цене предмета аукциона, которые предусматривали бы более высокую цену предмета аукциона, чем начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

На основании подпункта 19 пункта 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **аукцион признан несостоявшимся** в связи с тем, что после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В соответствии с подпунктом 18 пункта 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, будут возвращены в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.


Подписи:

Председатель комиссии:





Н.В. Мануйлова

Аукционист:



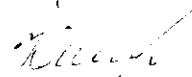
Д.В. Рябов

Секретарь комиссии:

Е.В. Орлова

Ю.А. Новак



О.И. Кирина

