

Возможности публичной кадастровой карты

Публичная кадастровая карта – всероссийский справочно-информационный ресурс объектов недвижимости, действующим в режиме «онлайн» и охватывающим всю территорию России. Публичная карта учтенных земельных участков была создана и размещена в Интернете главным образом для доступности кадастровых данных всем гражданам Российской Федерации.

В соответствии с российским законодательством, сведения государственного кадастра недвижимости это общедоступная информация. Созданная и опубликованная в сети Интернет публичная карта еще больше упростила получение сведений на учтенный объект недвижимости.

Благодаря публичной кадастровой карте можно получить ряд сведений - это и общие сведения об интересующих объектах недвижимости, и точная информация о кадастровом делении, территориальных зонах, административно-территориальном делении страны, зонах, имеющих особые условия использования территории. Гражданам доступно местонахождение земельного участка и его пределы в кадастровом квартале, можно просмотреть смежные участки, поставленные на кадастровый учет, если знаете кадастровый номер. И это не весь список сведений, которые можно получить.

При использовании публичной кадастровой карты доступна информация о кадастровом номере присвоенном земельному участку. Также можно узнать, к какой категории земель относится земельный участок и вид его разрешенного использования, площадь участка в соответствии с правоустанавливающими документами, кадастровую стоимость и многое другое.

Кроме того, с недавнего времени на публичной кадастровой карте появилась информация об объектах капитального строительства. Эти сведения включают: кадастровый номер поставленного на учет объекта, его местоположение (с указанием адреса, внесенного в государственный кадастр недвижимости), форма собственности и т.д.

Если использование публичной кадастровой карты затруднительно, пользователям предлагается посмотреть видео или прочитать справку о возможности публичной кадастровой карты, которая находится в правом нижнем углу окна публичной кадастровой карты или перейти по ссылке: maps.rosreestr.ru.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области