

Досудебный порядок разрешения споров

06 октября 2015 года филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Липецкой области принял участие в «круглом столе», посвященном практике применения процедуры медиации по спорам, связанным с земельными, жилищными правоотношениями. Также к участию в мероприятии были приглашены представители Арбитражного суда Липецкой области, Липецкого областного суда, Управления Росреестра по Липецкой области и медиаторы Коллегии посредников при Липецкой ТПП. В процедуре медиации **все полномочия по принятию решений принадлежат самим участникам конфликта**, они контролируют процесс рассмотрения спора и его результат, сами решают, согласны ли они на урегулирование спора и каким именно образом.

Медиация направлена на поиск **справедливого решения, устраивающего всех** участников, а не на определение того, кто «одержал верх» в споре.

Также медиация дает возможность **сохранить нормальные человеческие отношения** после ее окончания, поскольку направлена на налаживание взаимопонимания между людьми. Она позволяет найти **нестандартные и гибкие решения**, которые сложно или невозможно получить в суде, руководствуясь исключительно нормами права. Решение зачастую может быть найдено в ходе одной или нескольких переговорных сессий, **в течение недели или двух**. Получение же окончательного судебного решения требует прохождения нескольких инстанций, каждая из которых может отменить предыдущее решение, а судебный процесс может длиться годами.

Участники «круглого стола» обсудили актуальные вопросы применения процедуры медиации на территории Липецкой области. Также обсужден порядок кадастрового учета и регистрации прав на основании медиативных соглашений, заключенных в досудебном порядке.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области

Контакты для СМИ

Людмила Новикова
ведущий инженер
+7 4742 35-81-59

Ирина Ряжских
инженер 1 категории
+7 4742 35-81-59

+7 4742 35-02-62
pressa.48@yandex.ru
fgu48@u48.rosreestr.ru