

Способ получения кадастровых сведений

На сегодняшний день предоставление сведений, внесённых в Государственный кадастр недвижимости (ГКН), является одной из наиболее востребованных государственных услуг в сфере имущественных правоотношений. Ведь они могут понадобиться и для регистрации права собственности, аренды и иных прав, и регистрации сделки, и проведения межевания.

Как избежать возможных сложностей и получить нужные документы без хлопот мы расскажем далее.

Необходимо отметить, что существует несколько способов получить сведения государственного кадастра недвижимости.

С запросом о предоставлении сведений ГКН можно обратиться лично в любой офис приема-выдачи документов Кадастровой палаты по Липецкой области. Перечень адресов офисов опубликован на официальном сайте Росреестра (www.rosreestr.ru).

Другим способом запроса информации об объекте недвижимости является почтовое отправление. Тогда запрос представляется в орган кадастрового учета по месту нахождения здания или земельного участка.

Если не подходят предыдущие варианты, сведения из ГКН можно запросить с помощью официального сайта Росреестра (www.rosreestr.ru). На портале работает сервис, с помощью которого нужно заполнить электронную форму запроса на сайте и получить необходимый документ.

Еще можно обратиться к информационному ресурсу ГКН. Однако нужно заметить, что доступ обеспечивается уникальным кодом – «ключом доступа». Запросить такой ключ можно через портал Росреестра, в любом офисе приема-выдачи документов Кадастровой палаты или МФЦ. Нет возможности? Запросите ключ доступа по почте. Для получения уникального кода необходимо направить запрос в адрес филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области (г. Липецк, Боевой проезд, д. 36).

Не забудьте - полученный вами документ действителен с даты его подписания до внесения изменений в действующее законодательство. Очень важно учитывать этот момент и запрашивать сведения об объектах недвижимости своевременно.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области