

Жители региона с 1 декабря 2016 года вправе оспорить приостановление кадастрового учета в апелляционной комиссии.

1 декабря 2016 вступили в действие изменения законодательства в части обжалования решений органа кадастрового учета. Новые изменения устанавливают порядок формирования в регионе апелляционной комиссии.

Апелляционная комиссия формируется органом кадастрового учета в каждом субъекте Российской Федерации, с целью досудебного обжалования решения о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета. В Липецкой области данная комиссия сформирована при региональном Управлении Росреестра. В состав апелляционной комиссии включаются три представителя от органа кадастрового учета и три представителя от национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров. Члены апелляционной комиссии должны сменяться один раз в два года. Они утверждаются актом, который размещается на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/site/>).

Для того чтобы оспорить решение о приостановлении, собственник или его представитель, а также кадастровый инженер, могут обратиться в апелляционную комиссию в течение 30 дней с даты принятия решения о приостановлении кадастрового учета. Саморегулируемая организация кадастровых инженеров, членом которой является выполнивший работы кадастровый инженер, обеспечивает проведение экспертизы документов и подготовку обоснованного заключения для предоставления в комиссию.

Если апелляционная комиссия приняла положительное решение, то оно обязательно для исполнения специалистами региональной кадастровой палаты по Липецкой области. В случае отрицательного решения повторно подать заявление в апелляционную комиссию, не допускается. Такой вердикт можно обжаловать только в судебном порядке.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области