

ПОСТ-РЕЛИЗ «горячая» телефонная линия

Липчанам рассказали о портале Росреестра

14 декабря 2016 года в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области состоялась горячая телефонная линия на тему: «Портал Росреестра».

В ходе проведения горячей линии, специалистами региональной Кадастровой палаты было принято более 25 звонков от граждан. Мы приводим ответы на самые актуальные вопросы, поступившие в ходе мероприятия.

Александр, Липецкий район: «Слышал, что можно записаться на прием предварительно с помощью портала Росреестра. Как это сделать?».

КП: «Ознакомиться с перечнем и контактными данными офисов приема-выдачи документов для получения государственных услуг Росреестра можно на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru), в разделе «Электронные услуги и сервисы» с помощью сервиса «Офисы и приемные. Предварительная запись на прием» (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_office). Далее необходимо выбрать ближайший к Вам офис и удобное время для визита.

Обращаем внимание, что при заполнении полей необходимо вносить корректные данные об услуге, заявителе и объекте недвижимого имущества. Возможность внесения изменений в ранее осуществленную предварительную запись или отказ от нее – исключена. При внесении некорректных либо недостоверных данных Вам может быть отказано в приеме документов».

Анастасия, город Лебедянь: «Какие сведения об объекте недвижимости можно узнать на публичной кадастровой карте?».

КП: «В обновленном сервисе публичная кадастровая карта появились объекты капитального строительства. Это значит, что теперь на карте можно видеть не только земельные участки, но и здания с сооружениями. При щелчке мышкой по интересующему объекту можно узнать все сведения о нем, которые содержатся в открытом доступе: вид объекта, назначение, кадастровый номер, статус, адрес, площадь, кадастровую стоимость, форму собственности, дату постановки на учет, исполнителя кадастровых работ.

Обновленная публичная кадастровая карта позволяет при покупке объекта недвижимости либо на стадии подготовки к проведению кадастровых работ, либо еще до получения сведений из ГКН в виде кадастровых выписок, увидеть и оценить местоположение объекта, соотнести его с границами земельного участка и моментально получить общедоступные сведения по объекту».

Светлана, Добровский район: «Мне нужно поставить дом на государственный кадастровый учет. Как выбрать кадастрового инженера?».

КП: «С 2010 года Росреестр ведет государственный реестр кадастровых инженеров. На сегодняшний день в нем содержатся сведения о 36 тысячах действующих кадастровых инженеров. В том числе на территории Липецкой области кадастровую деятельность осуществляют 436 кадастровых инженеров, 285 из них (65%) состоят в СРО.

Реестр кадастровых инженеров можно найти на официальном сайте Росреестра https://rosreestr.ru/wps/portal/ais_rki. С помощью данного сервиса можно получить

сведения о каждом кадастровом инженерере, допущенном к работе по специальности, а в случае исключения специалиста из списка – запись, указывающую на аннулирование квалификационного аттестата».

Павел, Тербунский район: «Какие сведения можно получить из государственного кадастра недвижимости и как это сделать с помощью портала Росреестра?».

КП: «Сведения предоставляются в виде кадастровой выписки об объекте недвижимости, кадастрового паспорта объекта недвижимости, кадастрового плана территории, справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости, копии документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в ГКН.

Чтобы получить официальные сведения об объекте недвижимости из ГКН, нужно воспользоваться специальным электронным сервисом (прим. http://rosreestr.ru/wps/portal/cc_gkn_form_new), уточнить данные о типе запрашиваемого документа, местоположении объекта недвижимости, информацию о заявителе. Затем необходимо загрузить документы, подписанные электронной подписью и получить документ в электронном виде, который может быть передан в другие организации в качестве официального документа».

Также Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области дал разъяснения по другим вопросам, касающимся деятельности Учреждения.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области