

Как узнать кадастровую стоимость своей недвижимости

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Липецкой области информирует липчан о способах получения информации о кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Кадастровая стоимость – это стоимость объекта недвижимости, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости (ГКН).

На официальном сайте Росреестра в сети Интернет (<https://rosreestr.ru/site/>) реализовано несколько сервисов, с помощью которых можно получить сведения о кадастровой стоимости.

Так, информацию о кадастровой стоимости можно получить, воспользовавшись услугой «Получение сведений из ГКН» в электронном виде на сайте Росреестра (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_gkn_form_new). Сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» (https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request) позволяет получать справочную информацию об объектах недвижимости, в том числе информацию о кадастровой стоимости объекта. С помощью «Публичной кадастровой карты» (<http://pkk5.rosreestr.ru/>) можно узнать общую информацию об объекте недвижимости: площадь, разрешенное использование, кадастровую стоимость и другие характеристики объекта. С результатами государственной кадастровой оценки, которую проводят органы власти субъектов РФ или органы местного самоуправления, ознакомит сервис «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки» (https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO).

Сведения о кадастровой стоимости также можно получить в любом в офисе приема-выдачи документов региональной Кадастровой палаты или МФЦ, запросив кадастровый паспорт, кадастровую выписку или кадастровую справку о кадастровой стоимости.

Стоит отметить, что кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости содержит сведения о кадастровой стоимости (в том числе на определенную заявителем дату), дату утверждения кадастровой стоимости, дату, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость, а также реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости и дату внесения сведений о такой стоимости в ГКН.

Кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется бесплатно по запросу заинтересованных лиц.

Таким образом, липчане могут получить сведения о кадастровой стоимости своего объекта недвижимости, обратившись в любой в офис приема-выдачи документов Кадастровой палаты или МФЦ, а также воспользовавшись сервисами сайта Росреестра.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области