

**Бликий Дальний Восток:
получите свой «дальневосточный гектар»**

2 мая 2016 года вступил в силу закон о «дальневосточном гектаре». Согласно документу, каждый россиянин сможет бесплатно получить в пользование один гектар земли на Дальнем Востоке.

Первыми заявки на участок земли смогли подать жители Дальнего Востока. С 1 июня 2016 года оформляются в пользование участки в отдельных районах Дальнего Востока. Уже с 1 октября жители дальневосточного региона могут подавать заявку на «дальневосточный гектар» на всей территории региона. А с 1 февраля 2017 года такая возможность появится у всех граждан России.

Участок можно выбрать самостоятельно на сайте надальнийвосток.рф.

Земля передается гражданам сроком на 5 лет по договору безвозмездного пользования. Оформить участок в аренду или собственность возможно только на шестой год (земель лесного фонда – после 15 лет) его использования, если он «использовался для осуществления любых видов деятельности, не запрещенной российским законодательством». Неиспользованные участки изымают. Земля не может быть передана, подарена или продана иностранным гражданам, лицам без гражданства или образованным с их участием юридическим лицам.

Площадь предоставляемого земельного участка не может превышать одного гектара на человека, но может быть меньше. Семье из двух человек полагается два гектара, из трех – три и т.д. При этом независимо от родства несколько граждан могут объединиться и получить один земельный участок для общих целей. Для получения участка не требуется переезжать на постоянное проживание в дальневосточные регионы. Также на землю имеют право граждане с российским паспортом, живущие за границей.

Участки предлагается выделять по упрощенному порядку, без проведения кадастровых работ и вынесения границ земельных участков на местность. Это значительно упростит для людей процедуру их получения.

Чтобы получить гектар, необходимо подать заявку на сайте надальнийвосток.рф. Дальнейшее заполнение и подача заявки займет не более 15 минут. Рассмотрение заявки займет не больше 30 дней.

Стоит отметить, что ежедневно 450 граждан оставляют заявки на получение гектара земли.

Воспользоваться правом на «дальневосточный гектар» можно до 1 января 2035 года.

О Федеральной кадастровой палате

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») - подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости, учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного

строительства и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ «ФКП Росреестра» было образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации. В настоящее время на территории России работает 81 филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» и Ведомственный центр телефонного обслуживания (ВЦТО) в Курске и в Казани.

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области