

### Кадастровая палата ответила на вопросы липчан!

**27 сентября 2016 года** в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области состоялась «горячая» телефонная линия на тему: «Предоставление сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)».

На интересующие липчан вопросы ответил заместитель начальника отдела предоставления сведений Рубцов С.В.

В Кадастровую палату поступали вопросы со всей Липецкой области.

Например, **Марию В. из города Задонск** интересовал вопрос: «Нужно ли менять свидетельство о государственной регистрации прав на выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП)»?

**Кадастровая палата (КП):** «Специально обменивать свидетельства о государственной регистрации на выписку из ЕГРП не нужно. В соответствии с Законом, государственные органы, органы местного самоуправления, суды, а также иные органы и организации обязаны принимать для подтверждения регистрации прав на недвижимое имущество выписку из ЕГРП наравне со свидетельством о государственной регистрации».

**Александр М. из города Данков** задал следующий вопрос: «Собираю справки для вступления в наследство. Как быстро можно получить выписки из ЕГРП и сколько стоит данная услуга?»

**КП:** «Размер платы за предоставление сведений ЕГРП установлен приказом Минэкономразвития от 16.12.2010г. №650. За общедоступные сведения в виде выписки о зарегистрированных правах на объект недвижимости взимается плата в размере 200 рублей. Однако необходимо отметить, что в связи с открытием наследственного дела нотариус может сам запросить сведения, содержащиеся в ЕГРП. В таком случае сведения предоставляются на безвозмездной основе и в более короткий срок».

Еще поступил вопрос от **Зинаиды Г. из города Лебедянь:** «Как узнать, кому принадлежит земельный участок?»

**КП:** «Для удобства заявителей существует несколько способов обращения за интересующей информацией. Например, в электронном виде на официальном сайте - [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru), или в бумажном виде – отправив соответствующий запрос почтой, либо представить его при личном обращении в орган кадастрового учета, многофункциональный центр. Способов получения интересующих сведений также несколько и от них зависит размер платы. В электронном виде выгоднее. Например, Выписка о правах отдельного лица на имеющиеся или имевшиеся у него объекты недвижимости для физических лиц в виде бумажного документа обойдется в 1500 рублей, в то время как стоимость электронного документа – 600 рублей».

Также Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Липецкой области дал разъяснения по другим вопросам, касающимся деятельности Учреждения.

Добрый день!

В целях повышения уровня информированности общества о деятельности и услугах Росреестра и формирования позитивного имиджа Росреестра, просим Вас оказать содействие в размещении статьи: "Кадастровая палата ответила на вопросы липчан". **В случае размещения, просим сообщить!**

С наилучшими пожеланиями,

пресс-служба филиала ФГБУ "ФКП Росреестра"

по Липецкой области

8(4742)35-81-59