

## Пояснительная записка к проекту нормативного правового акта

Сроки проведения публичных консультаций проекта нормативного правового акта:

Начало: «07» марта 2017 г.

Окончание: «21» марта 2017 г.

### 1. Общая информация

1.1. Орган-разработчик:

управление имущественных и земельных отношений Липецкой области

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

постановление администрации Липецкой области «О внесении изменений в некоторые постановления администрации Липецкой области»

1.3. Краткое описание проблем, на решение которых направлено предлагаемое правовое регулирование:

положения постановления администрации Липецкой области от 1 июня 2015 года № 280 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Липецкой области» и постановления администрации Липецкой области от 18 мая 2015 года № 252 «Об утверждении Порядка учета наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства на территории Липецкой области» не соответствуют действующему законодательству Российской Федерации

1.4. Основание для разработки проекта нормативного правового акта:

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральный закон от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Приказ Минэкономразвития России от 20.06.2016 № 378 «Об утверждении отдельных форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, определении видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и о внесении изменений в Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 23 декабря 2015 г. № 968»

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

---

**приведение в соответствие постановления администрации Липецкой области от 1 июня 2015 года № 280 «Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Липецкой области» и постановления администрации Липецкой области от 18 мая 2015 года № 252 «Об утверждении Порядка учета наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства на территории Липецкой области» требованиям действующего законодательства Российской Федерации**

---

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: **нормативным правовым актом приводятся в соответствие наименование Единого государственного реестра недвижимости и виды предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости**

---

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: **низкая**

---

1.8. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: **проект нормативного правового акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и положений, приводящих к увеличению предусмотренных законодательством Российской Федерации расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и не способствует возникновению необоснованных расходов бюджета Липецкой области**

---

Контактная информация исполнителя:

Ф.И.О.:	<u>Исаева Юлия Игоревна</u>
Должность:	<u>главный консультант отдела анализа правоприменительной практики и координации деятельности органов местного самоуправления</u>
Телефон:	<u>(4742) 22-65-09</u>
Адрес электронной почты:	<u>rzem@admlr.lipetsk.ru</u>

Руководитель органа-разработчика,  
ответственного за подготовку проекта  
нормативного правового акта

06.03.2017  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)